



Ministerstwo Rozwoju i Technologii

Biuro Ministra
Dyrektor
Edyta Woźniak

Znak pisma: BM-II.015.319.2024.1
Warszawa, 30 lipca 2024 r.

Stowarzyszenie Sieć Obywatelska Watchdog Polska
ePUAP: /SiecObywatelskaWatchdogPolska/skrytka

Dotyczy: wniosku o udostępnienie informacji publicznej z 2 lipca 2024 r.

Szanowni Państwo,

odpowiadając na wniosek o udostępnienie informacji publicznej, uprzejmie informuję, że raport, o którym mowa w wywiadzie, został przygotowany przez Ogólnopolską Grupę Badawczą Sp. z o.o. na zlecenie Ministerstwa Rozwoju i Technologii (dalej MRiT). Zapytanie ofertowe było skierowane do 4 podmiotów, zgodnie z obowiązującymi w MRiT procedurami udzielania zamówień publicznych. Dane zawarte w raporcie pochodzą z badania programów mieszkaniowych, które zostało przeprowadzone metodą CATI, w dniach od 22 do 24 kwietnia 2024 roku. Przebadano reprezentatywną próbę N=666 pełnoletnich mieszkańców Polski. Próba została dobrana w sposób kwotowo-losowy w oparciu o kryteria: płeć oraz wiek (dane wg GUS). Celem raportu było zbadanie odbioru społecznego, wśród pełnoletnich osób w Polsce, programów mieszkaniowych ministerstwa i ich dotychczasowej rozpoznawalności, na potrzeby działań informacyjnych, w kontekście szeroko prowadzonych konsultacji. W raporcie zawarto wnioski końcowe, z których wynika, że najbardziej optymalnym scenariuszem dla Polaków jest bycie właścicielem mieszkania/domu. Inne formy, takie, jak wynajem czy mieszkania komunalne, są na dalszych miejscach. Jednocześnie zdaniem respondentów największą przeszkodą, by posiadać własne mieszkanie, jest niemożność jego zakupu, gdzie obok cen nieruchomości wyraźnie pojawia się odpowiedź dotycząca braku możliwości zaciągnięcia kredytu. Brak zdolności kredytowej jako najczęstszą przyczynę braku posiadania własnego mieszkania lub domu wskazało 55,67% wszystkich ankietowanych. Można zauważyć, że problem ten jest najbardziej widoczny na Zachodzie Polski, gdzie odsetek odpowiedzi wynosił 68%. Dodatkowo wśród osób w wieku 18-29 oraz 30-39 negatywne nastawienie,

do dopłat do kredytu dla osób bez zdolności kredytowej wskazało odpowiednio 29% i 35%. Z kolei wśród osób starszych negatywne nastawienie wynosiło jedynie 17%. Ponadto na zakup mieszkania z oprocentowaniem do 1,5% najchętniej wskazywały osoby do 29 roku życia (76%).

Dodatkowo należy wyjaśnić, że w wywiadzie dla money.pl minister przyznał, iż na wzrost cen wpływa wiele czynników, jak choćby odroczone w czasie popyt, dobra kondycja gospodarki, wzrost wynagrodzeń i niska stopa bezrobocia.

Podstawa prawna: ustawa z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r. poz. 902).

Osoba odpowiedzialna za treść informacji: Jakub Stefaniak – Dyrektor Biura Komunikacji.

Informację udostępniła niżej podpisana:

Z wyrazami szacunku

Edyta Woźniak

dyrektor biura

/ kwalifikowany podpis elektroniczny /

Sprawę prowadzi: Karolina Płochocka

E-mail: karolina.plochocka@mrit.gov.pl