



Ministerstwo Rozwoju i Technologii

Biuro Ministra
Zastępca Dyrektora
Aneta Pogorzelska

Znak pisma: BM-II.015.592.2024.1
Warszawa, 10 stycznia 2025 r.

Pani Katarzyna Batko-Tołuć
Pani Marzena Błaszczyk
Stowarzyszenie Sieć Obywatelska Watchdog Polska
ePUAP: /SiecObywatelskaWatchdogPolska/skrytka

Dotyczy: wniosku o udostępnienie informacji publicznej z 9 grudnia 2024 r.

Szanowni Państwo,

odpowiadając na wniosek o udostępnienie informacji publicznej, uprzejmie informuję, jak następuje.

Analizy, na której oparte zostały założenia projektu ustawy o rozwiązaniach służących zwiększeniu dostępności gruntów pod budownictwo mieszkaniowe (UA10) nie należy utożsamiać z ekspertyzą, która miałaby formę materialną. Na potrzeby opracowania projektowanej ustawy nie zlecano bowiem podmiotom zewnętrznym sporządzania jakichkolwiek opracowań lub opinii, które stanowiłyby podstawę przyjętych przez resort założeń. Analizę sytuacji na rynku mieszkaniowym w Polsce, o której mowa w zapytaniu, należy rozumieć jako proces myślowy zaangażowanych w działania legislacyjne pracowników komórek organizacyjnych resortu, których doświadczenia zdobyte przy realizacji zadań, obserwacja praktyki, a także fakty znane powszechnie (notoryjne), w tym pojawiające się w przestrzeni publicznej sygnały o potrzebie zapewnienia adekwatnych instrumentów do realizacji polityki mieszkaniowej pozwoliły na sformułowanie wniosków, które legły u podstaw założeń projektu. Warto jednak zauważyć, że w przeszłości resort zlecał analizy, które obejmowały swoim zakresem m. in. zagadnienia będące przedmiotem prac nad ww. ustawą, niemniej opracowania te były dedykowane innym celom, a ich dorobek nie był wykorzystywany do opracowania założeń procedowanego projektu UA10.

Niezależnie od powyższego należy wskazać, że w toku prac nad proponowanymi rozwiązaniami wspierano się także danymi pochodzącymi z ogólnodostępnych źródeł, w tym sprawozdań, zestawień i analiz publikowanych m.in. przez Główny Urząd Geodezji i Kartografii, Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, czy Główny Urząd Statystyczny. Ponadto w ramach tych prac resort analizuje postulaty różnych środowisk, w tym przedsiębiorców, organizacji, czy obywateli, które wpływają bezpośrednio do resortu lub są formułowane w przestrzeni publicznej (prasa, konferencje itp.).

Podstawa prawna: ustawa z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r. poz. 902).

Osoba odpowiedzialna za treść informacji: Małgorzata Kutyla – Dyrektor Departamentu Gospodarki Nieruchomościami.

Informację udostępniła niżej podpisana:

Z wyrazami szacunku

Aneta Pogorzelska

zastępca dyrektora biura

/ kwalifikowany podpis
elektroniczny /

Sprawę prowadzi: Karolina Płochocka

E-mail: Karolina.Plochocka@mrit.gov.pl